

プランニング敷地例

土地面積	98㎡ (29.65坪)
地勢	平坦

※屋外に普通車1台が駐車可能な広さ

費用内訳

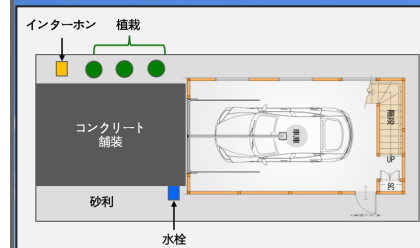
① 建物

建物本体価格	(税込)	¥19,800,000	※Monoposto Tera オプション無し
小計 (建物)	(税込)	¥19,800,000	

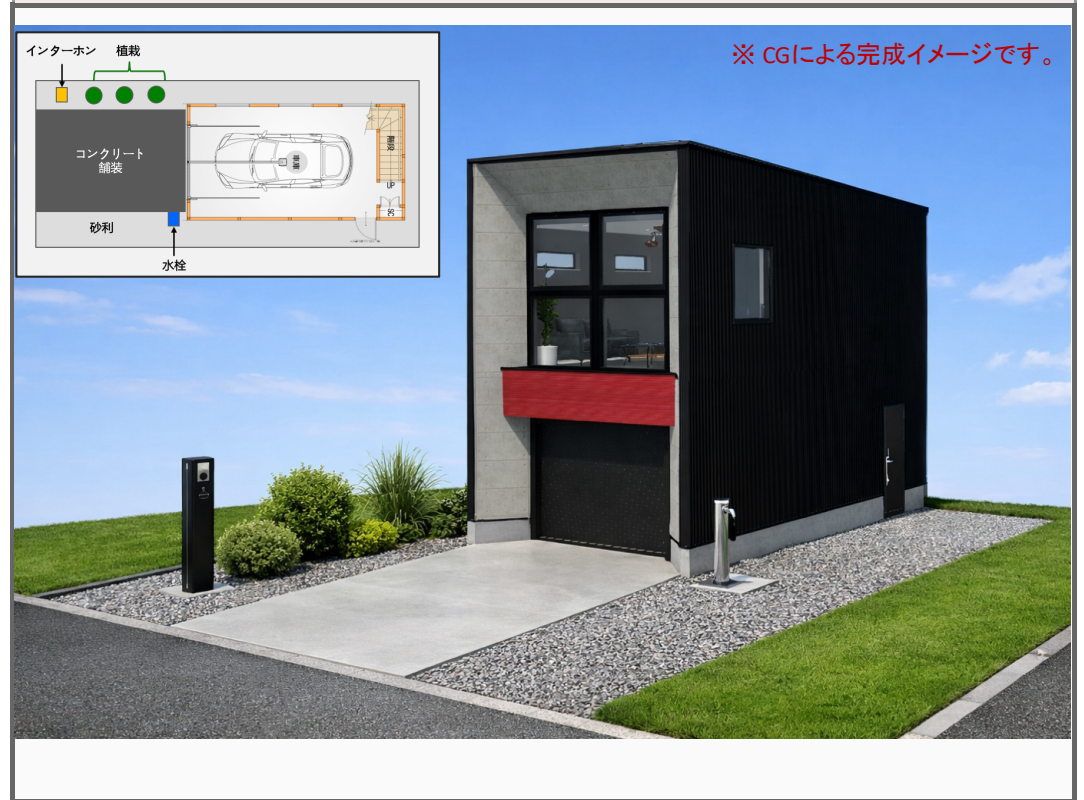
② 付帯工事・諸費用 ※本項目は地域・プラン・地勢等で変動します

外構工事	(税込)	¥1,700,000	※右図の外構プラン前提です
地盤改良費	(税込)	¥500,000	※地勢や地盤調査結果により、費用が変動します
ライフライン整備費	(税込)	¥1,250,000	※給排水、LPガス、浄化槽設置前提
登記関連費用	(税込)	¥250,000	
小計 (付帯)	(税込)	¥3,700,000	
総額 (①+②)	(税込)	¥23,500,000	

外構プラン



※CGによる完成イメージです。



注意事項

- ・掲載金額は概算です。最終金額は見積・契約内容により確定します。
- ・付帯工事や諸費用（外構工事／地盤改良費／ライフライン整備費／登記関連費用）は、地域・プラン・地勢等により変動します。
- ・土地代、および土地購入に関わる諸費用は含まれておりません。
- ・家具、家電、備品、車等は価格に含まれておりません。
- ・火災保険料、地震保険料は価格に含まれておりません。
- ・住宅ローンをご利用の場合、金融機関所定の事務手数料・印紙税・登記費用等が別途必要になる場合があります。